

Купить квартиру за 12 400 000 рублей на проспект Имама Шамиля, 77А

Республика Дагестан, Махачкала, проспект Имама Шамиля, 77А

12 400 000 Р

131 915Р за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 5

Этаж

Продается четырехкомнатная квартира по улице Шамиля рядом со сквером им. Халилова , ОП 94 м2 на 4-м этаже 5-ти этажного дома. -----  
----- В шаговой доступности: -Остановка городского транспорта. -Школы №17;27 -Детские сады №68;69. -Детская худ. школа и школа искусств. -Сквер им. Халилова. -Т/ц Этажи; рынок И. Казака. -Супермаркеты, рестораны и тд . -----  
-- Характеристики объекта: -За домом имеется просторный сквер со скамейками и детской площадкой. -Во дворе имеются парковочные места. -Дом каменный, подъезд чистый. -Квартира разносторонняя, комнаты отдельные. -Санузел совмещенный. -В квартире требуется косм-й ремонт. -Полы в квартире паркетные. -Отопление централизованное. -Квартира сухая, теплая, без сырости. -В квартире имеется пристройка (22м2) есть разрешение. -Также отдельно продается капитальный гараж во дворе. -Полный пакет документов ( зеленка). - Отличное вложение как под сдачу в аренду либо как основное жилье.

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Омар](#)

Телефон: [+79887712501](tel:+79887712501)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	5		

