

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на пр-кт Али-Гаджи Акушинского, 30А

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Али-Гаджи Акушинского, 30А

3 650 000 Р

135 185Р за м²



27.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 101042256 Продается 1-комнатная квартира(26.9 м2) с пристройкой на 1 этаже 5-ти этажного дома (бывшее семейное общежитие) в районе Троллейбусного кольца напротив стоматологической поликлиники «Мечта». Комнаты совмещённые, средний ремонт. Санузел совмещенный, есть и кладовка под лестницей(5м2) . Отопление центральное. Круглогодично горячая и холодная вода с напором. Остается вся мебель, стиральная машина и газовая печка. Входная дверь железная, окно пластиковое с решеткой. Возле дома есть двор, детская площадка и наземная парковка. Рядом развитая инфраструктура (магазины, аптеки, остановка, школа, детский сад, Жку и Тсж и др.). Полный пакет документов (кадастровый, техпаспорт, «зеленка», все лицевые счета). Идеальный вариант для сдачи в аренду в пределах 18 тыс. В месяц. Цена: 3 млн. 650 тыс. Руб. Услуги агентства платные 2%.

👁 2 с 10.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Гаджикурбанова Заира](#)

Телефон: [+79634121493](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

