

Купить квартиру за 11 100 000 рублей на проспект Имама Шамиля, 107

Республика Дагестан, Махачкала, проспект Имама Шамиля, 107

11 100 000 Р

146 053Р за м²



76.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается полноценная 2х комнатная квартира в самом центре города, по улице Шамиля дом 107, район 1000 мелочей. Планировка разносторонняя, в квартире выполнен новый ремонт, ремонт делали для себя, ни кто не жил. Вся новая мебель и техника в квартире, все остается. Высота потолков 3 метра Центральная часть города с отличной инфраструктурой и очень удобной транспортной развязкой в любую часть города. Дом монолитно-кирпичный, сейсмоустойчивый от надежного застройщика СОФИЯ. Строился по ФЗ 2014 и сдан на баланс города в 2019 году. Два лифта, чистые подъезды, управляющая компания, которая следит за чистотой в подъездах и двором. Квартира может служить источником дохода, так как подходит под сдачу в аренду. Квартира без обременений. Один собственник. В шаговой доступности находятся: В 2-х минутах находится Восточный рынок и рынок Ирчи Казака. Школы 17 и 27. Три 3 детских сада. Круглосуточные магазины, аптеки, кафе, пекарни, салоны красоты, заведения коммерческой сферы услуг и т.д. Остановка общественного транспорта у дома. Квартира готова к продаже все документы в порядке. Один собственник. Услуги агентства платные 2%. Номер в базе: 11932124. Код пользователя: 102840. Район: Советский.

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884500557](tel:+79884500557)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	14.00 кв. м

