

Купить квартиру за 9 750 000 рублей на Маковая улица, 2к6

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, Маковая улица, 2к6

9 750 000 Р

114 706Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 16

Этаж

Арт. 101425968 Продается квартира на 4-м этаже в высококачественном доме с уникальной локацией! Квартира продается по цене ниже, чем у застройщика. Надежный застройщик, дом достроен, сдача в конце 2025 года. Расположен у строящегося Духовного центра, равного которому нет во всей Европе. О квартире: 85,47 м<sup>2</sup> 4/16 этаж изолированная планировка каркас (возможность сделать ремонт на свой вкус) панорамные окна французский балкон отдельные сан/узел и ванная О доме: монолитный дом бесступенчатая среда (с улицы без единой ступеньки можно войти в холл, лифт) наземная парковка авторский ландшафтный дизайн озелененный двор высококачественные стены обеспечивают шумоизоляцию и теплоизоляцию имеется заезд к дому со стороны новой трассы рядом парк культуры и отдыха Аллея медиков, который тянется от Духовного центра до берега Каспийского моря Инфраструктура: д/сад Знайка - 650 м д/сад Улыбка - 700 м школа №59 им. А.Г. Николаева - 800 м духовный центр - 370 м конный клуб Джигит - 900 м б/зал Альфирай - 850 м супермаркет - Магнит - 1 км супермаркет Ассорти - 750 м конечная остановка маршруток 45 и 69 А Важно: Желательно наличный расчет. При полной оплате уместен торг. Ипотеку не рассматриваем. Бартер на ликвидный авто с доплатой возможен. Также возможна рассрочка на 10 месяцев ...

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Гамзаева Асият](#)

Телефон: [+79663053816](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 4              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 19.00 кв.<br>м |

