

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на ул Даниялова, 101

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Даниялова, 101

13 300 000 Р

162 195Р за м²



82.00 м²

Общая

50.90 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в ЦЕНТРЕ города в 4-5 минутах от моря! Просторная и светлая со свежим ремонтом! ВСЕ ОКНА ВЫХОДЯТ НА МОРЕ!!! (Это очень важный момент, так как можно спокойно открывать окна и не мешают ни шум с детской площадки, ни шум машин!!!) Просто сравните с квартирами, окна которых выходят на проезжую часть или во двор) Вся мебель и техника остается. Никаких обременений! 1 собственник! Никто не прописан! Все документы на руках! Квартира полностью готова к продаже. Имеется просторный закрытый двор с подземным и наземным паркингом. Детская и спортивная площадки, футбольное поле во дворе. Дом каркасно-монолитный. Установлено 2 лифта (грузовой и пассажирский) и домофон. Резервуар воды. Во дворе и подъездах закончен ремонт, все благоустроено. В квартире сделан качественный ремонт. Индивидуальное отопление, теплые полы на кухне, в ванной и прихожей) Прекрасная УК, которая все держит под контролем. В шаговой доступности: Школы 9,14;детские сады 6,11. Родобский бульвар, городской пляж. Площадь им. Ленина Супермаркеты, торговые центры и тд. Во дворе дома есть магазины , салоны красоты, аптека и др. Я собственник квартиры. С риелторами пока не сотрудничаю. Если надумаю, то я обращусь к Вам сама. Если нет потенциального покупателя, то , пожалуйста, не беспокойте ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898993353](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	14	Площадь жилая	50.90 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



