

Купить квартиру за 12 700 000 рублей на пр-кт Гамидова, 18д

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Гамидова, 18д

12 700 000 Р

136 559Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Риелторов прошу не беспокоить! Бартер и ипотеки не интересуют, только наличка! Просторная и светлая квартира в самом сердце Махачкалы ждет своего хозяина! Представляю вам двухстороннюю евро-трёшку (перепланировка из самой большой двухкомнатной в доме) в элитном доме от надежного застройщика Мега-Строй в центре города. Основные характеристики: • Площадь: 93,3 кв.м. • Этаж: 2 из 10 • Потолки: 3,2 м • Дом: Кирпичный • Окна: Качественные • Лифты: Два бесшумных • Подъезд: Мраморные лестницы, кованые перила • Коммуникации: Газ, свет, вода - постоянно! • Отопление: Центральное (своя котельная во дворе) • Состояние: Частично проведены работы (электропроводка, механизированная штукатурка). Инфраструктура: • В шаговой доступности: торговые центры, рынок Ирчи-Казака, школы (37, 39, 17), частные и государственные детские сады, оптовый продуктовый рынок, фитнес-центры, медицинский колледж, школа единоборств А. Нурмагомедова. • Хорошая транспортная развязка. Преимущества дома: • Состоит на балансе города • Частично заселен • Работают 2 лифта • Собственное ТСЖ • Видеонаблюдение • Закрытая просторная парковка • Игровая зона, турники, беседка • Планируется мангальная зона Преимущества для вас: • Квартира от собственника - экономия на услугах агентства! • Реальному ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896783125](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	20.00 кв. м

