

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Лаптиева, 55Е

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Лаптиева, 55Е

10 500 000 Р

110 526Р за м<sup>2</sup>



95.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 11

Этаж

Арт. 101612353 Арт. 76909012. Уютная 4-х комнатная квартира у моря с удобной локацией объектов социальной инфраструктуры в шаговой доступности в спальном микрорайоне «Редукторный», рядом с 1-й ЦГБ, общая площадь квартиры 95 кв.м (балкон и лоджия): - все комнаты отдельные, расположены по обоим сторонам дома: две комнаты с видом на море и две - с видом на город и Тарки -Тау. - большая просторная прихожая зона более 15 кв.м.; - удобная гостиная с выходом на лоджию и видом на город и Тарки-Тау; - две спальни с окнами на море и побережье; - одна спальня с окном на город и Тарки-Тау; - просторная кухня с выходом на балкон, откуда открывается вид на море и побережье Каспия; - санузел: туалет и ванная отдельные; - пластиковые окна; - вся мебель и техника в квартире остается в квартире. Квартира на мансардном этаже: зато никто не будет «скакать» над вами, а также никто не зальет водой; - лифт работает постоянно 24/7; - у дома свое отдельное отопление и подача воды: горячая и холодная вода представляется регулярно 24/7; - на этаже всего две квартиры, соседка приятная и доброжелательная, общая , закрывающаяся дополнительной дверью лестничная площадка. - у дома свой ТСЖ, коммунальные платежи ниже общегородских и без комиссии и пеней; - у дома с закрытый двор, есть и гаражные ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Гаджикурбанова Заира](#)

Телефон: [+79634121493](tel:+79634121493)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 4  | Этаж             | 11             |
| Этажей всего      | 11 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

