

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на проспект Имама Шамиля, 40Б

Республика Дагестан, Махачкала, проспект Имама Шамиля, 40Б

10 000 000 Р

149 254Р за м²



67.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 3-х комнатная квартира на втором этаже в одном из самых востребованных и благоустроенных районов города Махачкалы. Ликвидное расположение на втором этаже с разносторонней планировкой — в квартире есть застекленный балкон и кладовая, что добавляет удобства и функциональности. Квартира не требует дополнительных вложений — идеально подходит для комфортного проживания. Чистые и аккуратные подъезды, широкий лестничный проем. Просторный двор с множеством парковочных мест и большим количеством зеленых насаждений, что обеспечит уют и спокойствие. Район с развитием инфраструктуры: в непосредственной близости находятся все важнейшие объекты социальной инфраструктуры, включая Лицей 22, Гимназию 11, Детский сад 56 и Детский сад 53, а также медицинский колледж и Аллею Город мастеров. Все объекты социальной значимости расположены в шаговой доступности, что делает эту квартиру особенно удобной для семей с детьми и студентов. Кроме того, квартира будет привлекательна не только для собственного проживания, но и для сдачи в аренду, так как район пользуется высоким спросом среди арендаторов. Полный пакет документов готов, показ возможен по предварительной записи. Код пользователя: 70158 Номер в базе: 7317225

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898803802](tel:+79898803802)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

