

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Магомедтагирова, 163

Республика Дагестан, Махачкала, улица Магомедтагирова, 163

8 200 000 Р

110 811Р за м²



74.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира с косметическим ремонтом в районе троллейбусного кольца Эта квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, принося стабильный доход. Рассмотрим ключевые преимущества: Удобная планировка: Разносторонняя планировка квартиры позволяет комфортно использовать пространство. Все комнаты отдельные, что создаёт дополнительную приватность и возможность гибко расставить мебель. Санузел отдельный, что удобно для многолюдных семей. Просторный двор: Большая территория во дворе с детской площадкой, что является важным плюсом для семей с детьми. Беседки и воркаут-зона для активного отдыха и встреч с друзьями. Множество парковочных мест проблема с парковкой не возникнет, что особенно актуально в районе с высокой плотностью застройки. Прекрасное расположение: Квартира находится не у дороги, что гарантирует тишину и комфорт, но в то же время в пешей доступности от остановки общественного транспорта. Удобный доступ к важнейшим социальным объектам: детским садам, школам, медицинским учреждениям и образовательным учреждениям. В непосредственной близости расположены гастрономы, аптеки, супермаркеты, торговые центры, рестораны и кафе — всё, что необходимо для комфортной жизни, находится рядом. Инфраструктура района: Множество учебных заведений ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898803802](tel:+79898803802)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м		

