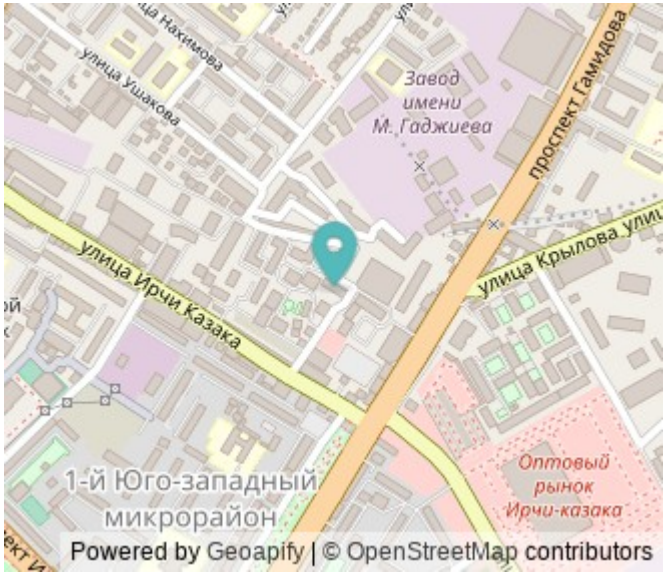
Купить квартиру за 19 800 000 рублей на 1-й проезд Ирчи-Казака, 13

Республика Дагестан, Махачкала, 1-й проезд Ирчи-Казака, 13

19 800 000 Р

198 000Р за м^2

100.00 м^2	20.00 м^2	20.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

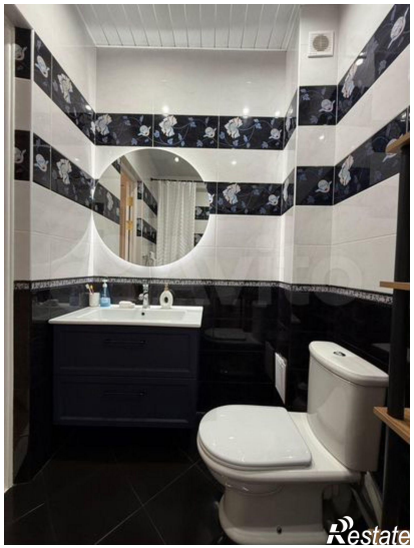
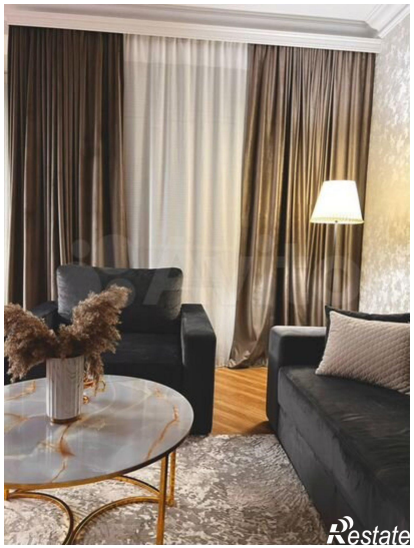
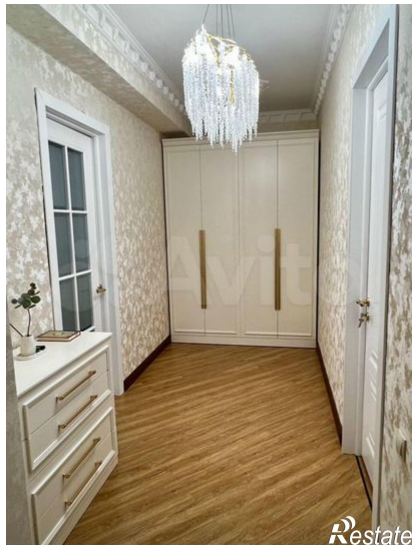
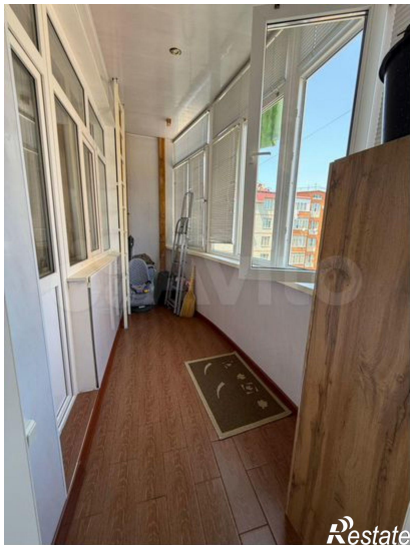


Арт. 103328912 Продается квартира в центре города ! Уютная 2-комнатная квартира в современном районе **Общая информация:** - **Площадь:** 100 м² (жилая — 80м², кухня — 18м,). - **Этаж:** 6/10 (лифт пассажирский и грузовой, дом новый, сдан в 2014 году). - **Ремонт:** Современный евроремонт (2023 г.). Пол — светлый ламинат, стены - декоративная штукатурка. — Удобная транспортная развязка:Кирова, Гамидова , 26, — ЖСК Мега строй На этаже 3 - квартиры ТСЖ на высшем уровне Закрытая территория, паркинг **Планировка:** - Просторная гостиная с панорамным остеклением (выход на застеклённый балкон с видом на парк). - Изолированная спальня (16м²) со встроенным шкафом. - Кухня-столовая с техникой (холодильник, плита, вытяжка). - Санузел: ванная , стиральная машинка. **Особенности:** - Охраняемая территория. **Расположение:** - Рядом: школа, детский сад, супермаркет, парковая зона. - Развитая инфраструктура: кафе, фитнес-клуб, аптека. **Цена:** 19 800 000 руб. (возможен торг для серьёзных покупателей). Идеально для молодой семьи или инвестиции. Квартира полностью готова к заселению! Услуги Агентства - 2%

0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: Центр Недвижимости 100 Квадратов

Телефон: +79884551045

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м