

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на пр-кт Насрутдинова, 266А

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Насрутдинова, 266А

10 000 000 Р

117 647Р за м²



85.00 м²

Общая

41.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в г. Каспийске 2-комнатная квартира (85 м²) в одном из лучших районов Каспийска с максимально развитой инфраструктурой по ул. Акулиничева 3. Идеальный вариант как для комфортного проживания семьи с детьми, так и для инвестиций в арендный бизнес. О квартире • Расположена на 4 этаже (фактически 5-й) современного 12-этажного здания • Первый этаж занимают коммерческие помещения • Функциональная планировка на 85 м² • Качественный базовый ремонт — отличная основа для создания интерьера вашей мечты • Благоустроенный двор с детской площадкой и парковочной зоной Развитая инфраструктура в шаговой доступности • Образование: школы 6, 11, 12, 13, 14, 15, 16 и несколько детских садов (5-20 мин) • Транспорт: остановка общественного транспорта — 1 минута • Пляжи: Городской пляж — 3 мин на автоПляж Джами — 8 минПляж Оазис — 11 мин• Отдых и развлечения: Аквапарк, Анжи Арена и дворец спорта им. А. Алиева — 5 мин на автоПарк, набережная и кинотеатр Москва — 6 минАллея Медиков (Махачкала) — 11 мин• Повседневные нужды: множество магазинов, супермаркетов, кофеен и ресторанов в пешей доступности • До центра Махачкалы — всего 30 минут Преимущества локации Квартира расположена в динамично развивающемся районе, где есть всё необходимое для комфортной жизни и отдыха. Оптимальное ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894403247](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	41.50 кв. м	Площадь комнат	25.50 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

