

Купить квартиру за 13 400 000 рублей на проспект Имама Шамиля, 91А

Республика Дагестан, Махачкала, проспект Имама Шамиля, 91А

13 400 000 Р

167 500Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 105173406 Продаётся просторная 3-комнатная квартира в жилом районе Махачкалы! Пассивный доход – отличный вариант для инвестиций или комфортного проживания. О доме:Панельный домНаземная парковкаРазвитая инфраструктураЧистые и ухоженные подъезды О квартире:80 м<sup>2</sup> – просторная площадь7/9 этаж – удобное расположениеИзолированные комнатыВсе коммуникации проведеныКачественный ремонтС коммуникацией проблем нет Инфраструктура:Гимназия№6 (230м 5 мин)Школа№27 (360м 5 мин)Начальная школа-детский сад № 68 (470м 5 мин)Детский сад № 50 (850м 10 мин)Мечеть (430м 5 мин)Воздушный базар (430м 5 мин)Сбербанк (350м 5 мин)Т/Ц Этажи (870м 10 мин)Парк Октября (1300м 20 мин)Остановки общественного транспорта – удобная транспортная развязка Идеально подходит:Для семьи с детьми – рядом школы и садыДля сдачи в аренду – востребованный районДля комфортного проживания – всё необходимое рядом Услуги агентства платные 2% ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС!

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Омаров Мирза](#)

Телефон: [+79663053816](tel:+79663053816)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 7           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

