

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Мирзабекова, 153

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Мирзабекова, 153

8 500 000 Р

125 000Р за м²



68.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся в красивом тихом районе 3-х комнатная квартира 60 кв. на 5 этаже(в данной ситуации является большим плюсом из-за вида на море). Маленькая уютная кухня, совмещенная с гостиной. В квартире хороший ремонт, ремонт не требуется! Остаётся частичная мебель и техника(всё под ключ для проживания или сдачи квартиры). Квартира расположена возле моря(через дорогу море пляж Берёзка , пляж после реконструкции, подходит для прекрасного отдыха. Также через дорогу в двух шагах расположен парк с фонтаном и торговый магазин Магнит , рестораны Чали , Калипсо , Атлас , Алые Паруса , Чарах . Дом добротный каменный- зимой тепло, летом прохладно. Дом прошёл программу капитального ремонта, обновили крышу, облагородили двор и т. п. Квартира разносторонняя, окна из двух комнат выходят на море, а кухни и гостиной во двор. Имеются две широкие пристроенные лоджии с широкими панорамными раздвижными окнами , у одной выход со спальни с видом на море, у другой с выходом с гостиной(можно использовать как релакс- зону комфорта или кладовую и т. п). Горячая вода, свет без перебоев! Идеальный вариант для сдачи квартиры туристам круглый год! С лоджии шикарный вид на море! Пакет документов, зелёнка имеется !Собственник! Ипотека рассматривается!

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898993244](tel:+79898993244)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

