

Купить квартиру за 9 780 000 рублей на пр-кт Расула Гамзатова, 95

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Расула Гамзатова, 95

9 780 000 Р

199 592Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

СРОЧНО ! Продаётся 2-х комнатная квартира на 3-ем этаже в самом центре города по пр. Расула Гамзатова Покупка данного жилья - это отличная инвестиция, как для проживания, сдачи в аренду, так и при последующей продаже, поскольку объект находится в районе с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Квартира приносит ежемесячный доход - живут квартиранты. Общая площадь = 49 м² Описание объекта: - квартира светлая, уютная, теплая; - состояние: среднее. Заходи и живи; - комнаты отдельные,, разносторонние; - санузел совмещенный; - уютный двор, детская площадка; - прекрасная локация ! Инфраструктура района: - СОШ 14; детский сад 6 Горяночка в шаговой доступности; - детская поликлиника 1 , взрослая поликлиника 3 - в паре остановок от дома; - Супермаркеты, магазины, кафе, рестораны, рынок, Дом быта, Детский мир, Люком, гостиница Ленинград, кукольный театр, ЗАГС, травматология 1 - в шаговой доступности Транспорт: Прилегающие улицы: пр. Р. Гамзатова автобус 100, 146, троллейбус 3 (327), 5, 6, 12 (326), маршрутные такси 3, 3А, 4Б, 9, 11, 12А, 13А, 14, 15, 16, 22, 23, 30, 33А, 35, 45, 50, 62, 63, 69; 69А, 101, 101А, 103, 126 Один собственник. Никаких залогов и обременений нет ! Подходит под все формы расчёта ! Звоните и записывайтесь на просмотр ! Показ по предварительной записи ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Патимат](#)

Телефон: [+79188401874](tel:+79188401874)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

