# Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Хвартикунинская улица, 38

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, Хвартикунинская улица, 38

6 800 000 Р
64 762Р за м$^2$

| 105.00 м$^2$ | 20.00 м$^2$ | 1 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

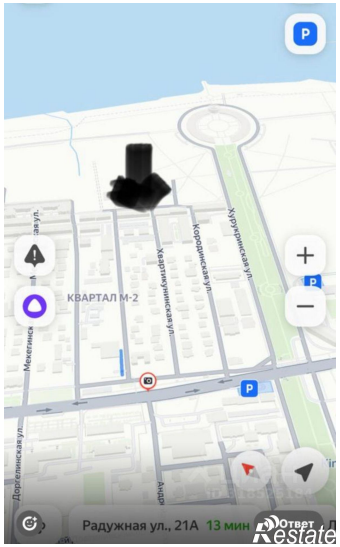
Эта квартира идеальный вариант для тех, кто мечтает о жизни у моря или ищет выгодную инвестицию в перспективном районе. Близость к народной аллее обеспечит вам приятные прогулки и отдых на свежем воздухе, а строящийся духовный центр им. пророка Исы сделает этот район особенным местом для жизни и духовного развития. Цокольный этаж не должен вас смущать. 105 квадратных метров это простор для реализации ваших дизайнерских идей ( хотя из застраиваться только на косметику и смену обоев, так как лет 6-назад чуть затопило после чего пришлось все обновить дабы больше не беспокоиться) . Раздельные комнаты, расположенные на разные стороны, гарантируют комфортное проживание для большой семьи или возможность обустройства рабочих зон и зон отдыха. Все документы в порядке это значит, что сделка будет прозрачной и безопасной. Вам не придется тратить время и нервы на оформление бумаг. А расположение рядом со всей необходимой инфраструктурой магазинами, школами, детскими садами, медицинскими учреждениями сделает вашу жизнь максимально комфортной и удобной. Район активно развивается, что делает эту квартиру отличной инвестицией. Вы можете использовать ее как для сдачи в аренду, получая стабильный доход, так и для собственного проживания, наслаждаясь всеми преимуществами жизни у моря. Не упустите ...

0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79187300772

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 20.00 кв. м |

https://mahachkala.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-xvartikuninskaya-ulica-38-18232084448/