

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на пр-кт Имама Шамиля, 43В

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, 43В

9 490 000 Р

135 571Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 107375411 Продаётся 3-комнатная квартира | Центр города | 5/5 этаж | 67 м<sup>2</sup> (70 с балконами) О доме: Панельный дом, 5 этажейКрыша утеплена и заменена — не течётЧистый и ухоженный подъезд — жильцы следят за порядкомАсфальтированный двор, много зелениХорошая звукоизоляцияСоседи — спокойные, живут давно О квартире: Площадь 67 м<sup>2</sup> (70 м<sup>2</sup> с балконами)Планировка — распашонка (окна на две стороны)2 балкона — оба застеклены, один расширенСанузел отдельныйСветлая, тёплая, чистая квартираУдобный подъём — лестничные пролёты невысокиеСильный напор воды, нет перебоев со светомОдин собственник, документы готовы Инфраструктура: Центр города — всё в шаговой доступностиЛицей №39 — 100 мШколы, детские сады, аптеки, магазины рядомВУЗы — ДГМА, ДГТУ, Медколледж, Художественное училищеТранспорт во все районы города Парк 50 летию Октября, стадион «Труд»До набережной — 2,5 кмКинотеатр Парамакс - 500 м Сбербанк - 400 м Звоните! Показ в удобное для вас время. Квартира готова к продаже — заходи и живи! Услуги Агентства платные!

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Володина Алена](#)

Телефон: [+79663053816](tel:+79663053816)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

