

Купить квартиру за 27 500 000 рублей на улица Сурхаева, 12А

Республика Дагестан, Махачкала, улица Сурхаева, 12А

27 500 000 Р

183 333Р за м²



150.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

3 из 13

Этаж

*Продаётся просторная трехкомнатная квартира в центре города, но в очень зеленом районе, в элитном ЖК Чудо дом * Идеальное расположение* Тихий зелёный район рядом с парком. В шаговой доступности: Школы 38, 39, 46, РМЛ. Детские сады Солнышко и 95 Остановка маршрутки 20 5 минут до центра и ЦУМа * Преимущества дома* Современный жилой комплекс с охраняемой территорией (26 камер видеонаблюдения по всему периметру жилого комплекса) Подземная парковка 2 лифта (грузовой и пассажирский) Детская площадка Автономные системы: резервуар с питьевой водой 40 тонн + генератор на лифты и насосы. Дом может жить полностью автономно до 2х недель в период Блэкаута. Централизованная сплит система обеспечивающая комфортную температуру всех комнат 365 дней в году. * Особенности квартиры* *3/13 этаж* отличная высота без шума и пыли, балкон более 20 метров, куда можно попасть из зала и из кухни. *Элитная отделка*: — Полы из натурального дуба — Сантехника премиум-класса (Италия) — Премиальные двери из массив дуба Индивидуальное отопление с климат-контролем* сами регулируете температуру Готова к заселению* возможна продажа с мебелью или без В квартире два санузла, один совмещенный более 12 квадратов, второй с мусульманским унитазом. ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898992975](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	13
Площадь кухни	20.00 кв. м		

