

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Кадарская улица, 40/1

Республика Дагестан, Махачкала, Кадарская улица, 40/1

3 850 000 Р

51 333Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира 75 м<sup>2</sup> с видом на море в самом перспективном районе Махачкалы — Редукторный! ЛУЧШАЯ ЦЕНА У МОРЯ Идеальное сочетание комфорта, выгоды и престижа! Локация мечты: — Район Редукторный — стремительно развивающийся центр жизни Махачкалы. — 5-10 минут пешком: МФЦ, магазины, кафе, новый благоустроенный пляж. — Отличная транспортная доступность и инфраструктура для жизни и отдыха. Квартира вашей мечты: — Свежий кирпично-монолитный дом с высокой надежностью и современными планировками. — Просторные комнаты, светлый ремонт, панорамные окна с видом на море — каждый день начинается с вдохновения! — Дом практически заселен: уютное сообщество и готовая инфраструктура. Выгодная инвестиция: — Квартира идеальна для аренды: востребована как для посуточной сдачи (туристы, гости города), так и для долгосрочных арендаторов. — Цена справедлива: 90% предложений в районе дороже, но здесь — оптимальное соотношение качества и стоимости. Почему именно эта квартира? — Вид на море — редкое преимущество, которое повышает стоимость аренды и статусности жилья. — Район растет: инвестируйте в недвижимость, которая будет только дорожать! Не упустите шанс! Такой вариант не задержится на рынке. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать шаг к прибыльной инвестиции или ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79304413995](tel:+79304413995)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	15.00 кв. м

