# Купить квартиру за 7 600 000 рублей на линия Акушинского 12-я, 11

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, линия Акушинского 12-я, 11

7 600 000 Р
95 000Р за м$^2$

| 80.00 м$^2$ | 16.00 м$^2$ | 8 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

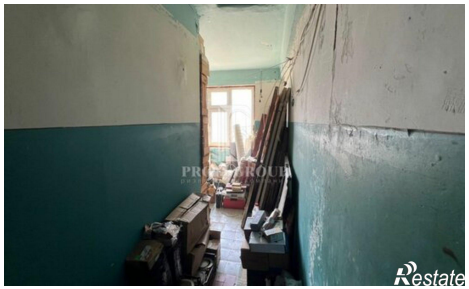
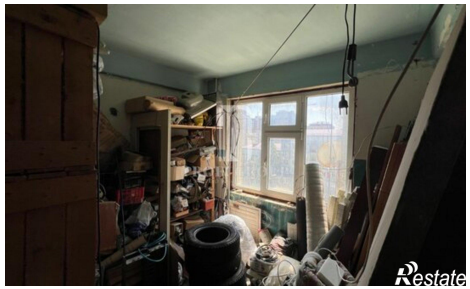
ID объекта 537254 4-комнатная с ВИДОМ НА МОРЕ, окна на 3 стороны — ЛУЧШАЯ ЦЕНА в районе! Продается просторная 4-комнатная квартира по адресу: ул. Каримова, 12к2 — всего в 300 метрах от берега. Окна выходят на море, во двор и в бок — светлая, проветриваемая, очень уютная планировка! Описание: • 8 этаж из 9 • Общая площадь: 76 м² (уточните при необходимости) • Комнаты: три изолированные + зал, смежный со спальней • Большая прихожая — 8 м² • Лоджия в спальне — 6,5 м² • Балкон — 4,5 м² + дополнительный балкон в зале • Окна выходят на три стороны: море, двор и боковая часть — максимум естественного света • Во дворе: парковка, современная детская площадка • Состояние: требуется ремонт • Все документы готовы Инфраструктура: • В шаговой доступности: продуктовые магазины, два детских сада • Школа №29 и №50 рядом • Удобная транспортная развязка ⚖ Юридическая информация: Один взрослый собственник. Без обременений и залогов. Цена — всего 7,6 млн за 4-комнатную с видом на море! Это лучшее предложение в районе! Звоните или пишите прямо сейчас — не упустите свой шанс! Показ по договоренности, быстрый выход на сделку. Услуги агентства — платные Компания Profi Group Менеджер: Саид Номер объекта: #5/537254/23509

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Саид

Телефон: +79887712170

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 4 | Этаж | 8 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 16.00 кв. м |

https://mahachkala.restate.ru/obj/prodazha-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-liniya-akushinskogo-12-ya-11-18232181234/