

Купить квартиру за 28 000 000 рублей на пр-кт Имама Шамиля, 35а

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, 35а

28 000 000 Р

266 667Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 12

Этаж

Продается просторная 3 комнатная квартира 105 кв.м. в центре города. Про квартиру: - Просторная евро 3-х комнатная квартира; - ремонт осуществлялся по дизайн проекту; - 2 присоединенные лоджии; - прямой вид на стадион ТРУД и на Джума мечеть; - полный пакет документов. Про дом: - кирпично- монолитный, сейсмостойкий дом(выдерживает до 9 баллов); - современные 2 лифта, которые поднимаются до 12 этажа; - залитые потолки; - сверху находится технический этаж; - пандусы для маломобильный людей; - видеонаблюдение по всему периметру дома; - закрытый на шлагбаум двор. - во дворе своя детская площадка. Инфраструктура: - школы 8,46,5; - сады 1,31, Панда; - Джума мечеть; - зелёное яблоко; - кинотеатр Парамакс(россия); - гостиница Турист , санаторий Тарнаир . - исторический музей РОССИЯ- МОЯ РОДИНА и другое. \*\*Звоните:\*\* \*\*Пишите Услуги агентства 2% Полное юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 181545  
Номер в базе: 8947762

👁 1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

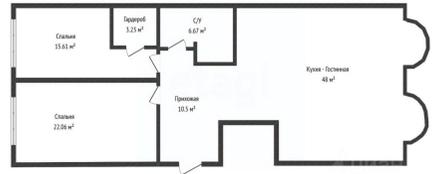
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898902570](tel:+79898902570)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	12
Площадь кухни	48.00 кв. м		





Restate