

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Сергокалинская улица, 13А

Республика Дагестан, Махачкала, Сергокалинская улица, 13А

5 200 000 Р

76 471Р за м²



68.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Продаётся 2-х комнатная светлая квартира на 14 этаже 14-ти этажного дома, в центральном районе, рядом с Восточным базаром. Дом новый, сдан в 2018 году, полностью заселён, два лифта в подъезде, большая парковка. На первом этаже 2 супермаркета, в том числе Магнит. Комнаты большие отдельные, большой коридор. С одной стороны окна смотрят на горы и на Восточный рынок, с другой стороны окна смотрят на озеро Ак-Гель и выходят во двор. До моря 15 минут езды, удобная транспортная развязка. Мансардный этаж, крыша утеплена, шума ветра и дождя нет, крыша не течет, проживали сами. Индивидуальное отопление и горячая вода. Из мебели остаётся кухонный гарнитур, кухонный уголок, в спальне шкаф-купе, матрас, в зале диван, журнальный стол. Из техники оставим телевизор, кондиционер, варочную панель, электрочайник, холодильник. Удобно для сдачи. Один хозяин. Все документы есть. Ни кто не прописан. За наличный расчёт возможен торг. Ипотека без торга. Собственник, пишите, звоните.

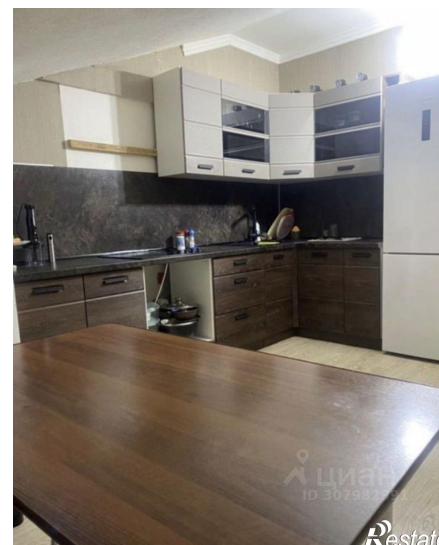
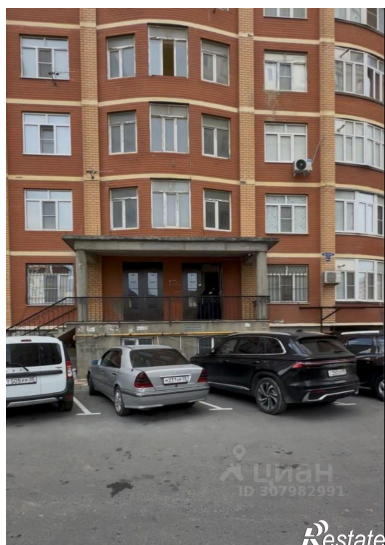
👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

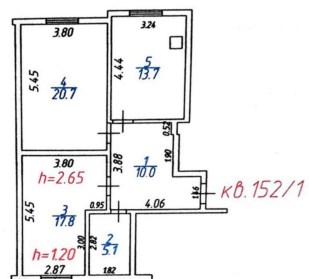
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884273401](tel:+79884273401)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	14	Площадь жилая	52.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		





Restate