

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Гайдара Гаджиева, 1Б

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Гайдара Гаджиева, 1Б

7 500 000 Р

156 250Р за м²



48.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

???? Просторная 1 комнатная квартира в центре Махачкалы с мебелью и открытым балконом. Вид на город, двор и парк ☐ Собственник с полным пакетом документов, без % и скрытых комиссий. ☐ Есть возможность переделать в 2шку, высокие потолки 3м. ☐ Подходит под Ипотеку, есть аккредитация банков и сниженная ставка на оформление. ????? Из преимуществ: • Центр Махачкалы, до площади до 15 минут пешком, до центрального рынка 10, до ДГУ 5, что делает идеальным вариантов для проживания и сдачи в аренду; • Рядом всё необходимое и даже больше: детские сады, школы, колледжи, университет, аптеки, больницы и частные клиники; • Частная парковка во дворе, въезд по звонку; • Весь двор под наблюдением, включая подъезды; • Во дворе 4 магазина; • Детская площадка, воркаут-зона, спортивные клубы; • Зелёный двор и самый большой парк в городе, в минуте ходьбы; • Музей и иные активности в ухоженном парке; • Рядом 3 остановки и заправка. • Кафе, рестораны, детский парк и колесо обозрения в 3 минутах. • Пляж в шаговой доступности. !!! Дополнительно обновлена мягкая мебель, новая стиральная машина и кондиционер, проведен интернет и спрятан в стену (нет на фото). В квартире никогда не курили, нет задолженности и обременений. ????? Еженедельно привозят чистую бутилированную горную воду на дом. ♥ Все коммунальные ...

👁 2 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: Юрий

Телефон: +79882696718

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	11	Площадь кухни	16.00 кв. м

