

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Абдулхакима Исмаилова, 30

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Абдулхакима Исмаилова, 30

17 500 000 Р

175 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 6

Этаж

Арт. 111193306 ЦЕНТР – Элитный клубный дом Продаётся 3-комнатная квартира: 2 этаж Большой зал, 2 спальни Кухня, просторная кладовая 2 санузла (один с ванной) В доме ЛИФТ – редкость для 5-этажек О ДОМЕ И ДВОРЕ: Всего 20 квартир – уютно, тихо, соседи дружные Закрытая территория, автоматические ворота Уникально большой двор только на 20 семей Свободный проезд, широкие парковки РАСПОЛОЖЕНИЕ: Узбек городок – всё рядом: аптеки, супермаркеты 24/7, рынок Все маршруты в любые районы 22 школа – вход со двора Садики в шаговой доступности ИНФРАСТРУКТУРА: 1 этаж — женский фитнес-зал, СПА и массаж Заниматься приезжают даже из других районов О КВАРТИРЕ: Свежий ремонт Кафель + тёплые полы (кухня и коридор) 4 кондиционера Автономное отопление Миатлинская вода – всегда есть, как и свет и газ На полу – качественная ламинатная доска Документы в порядке: Собственник Полный пакет документов (зелёнка) Лицевые счета на воду, свет, газ Без долгов, обременений и залогов Мебель обсуждается Зашёл – живи! Торг уместен --- Почему выгодно работать с нами: 1. Цена без наценок, напрямую от собственника 2. Сопровождаем от первого звонка до получения ключей 3. Гарантируем юридическую чистоту и прозрачность сделки Агентство недвижимости B2B\_GARANT Агент: Саид Комиссия: 2 % Звоните прямо сейчас, не упустите ...

👁 3 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Муталимов Саид](#)

Телефон: [+79604199771](tel:+79604199771)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 6 | Площадь кухни | 20.00 кв. м |

