

Купить квартиру за 4 980 000 рублей на Юго-восточная промзона, 5

Республика Дагестан, Махачкала, Юго-восточная промзона, 5

4 980 000 Р

124 500Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

СРОЧНО ! ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА в РАЙОНЕ МЕДКОЛЛЕДЖА ! Ваша выгода: ЖИВИ, СДАВАЙ, ПРИУМНОЖАЙ ! Локация - Мечта Инвестора и Семьянина: 3-й этаж - золотая середина: невысоко, светлее первого ! Рядом с Медколледжем им. Башларова - ключ к стабильной аренде (вечный спрос от студентов и преподавателей !). Южная автостанция, ТЦ, магазины, рынки, мечеть - всё под рукой, в шаговой доступности. Жизнь без лишних поездок ! Закрытый двор - безопасность и уют для вас или ваших арендаторов. Транспортный Хаб - Связь со всем городом ! Конечная маршрута №22А - всегда гарантированное место в транспорте ! Ул. Амет Хана Султана: Автобусы и маршрутки №№ 4А, 12А, 15, 15А, 20, 22А, 30, 61А, 65, 101 - куда угодно и быстро ! Отличная транспортная развязка - ваше время в цене. Квартира: Готовое Решение «Под Ключ» ! - Общая площадь: оптимальна для комфорта и прибыли ! - Состояние - ОТЛИЧНОЕ ! Не тратьте время и деньги на ремонт - заходите и живите ! - Пластиковые окна - тепло, тихо, экономия на коммуналке. - Металлическая дверь - ваша безопасность. - Совмещенный санузел - современное решение. Почему ЭТО Лучшая Инвестиция Прямо Сейчас ? 1. Двойной Доход: Идеальна для сдачи (рядом колледж - очередь из арендаторов !) ИЛИ для комфортного проживания. 2. Рост Цены Гарантирован: Развитая ...

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Мухтар](#)

Телефон: [+79882692147](tel:+79882692147)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	6	Площадь кухни	9.00 кв. м

