

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Московская, 153

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Московская, 153

2 900 000 Р

63 043Р за м²



46.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Квартиры напрямую от надежного застройщика! Бартер на Авто Имеется 4 года рассрочка! Собственная школа и садик, торговые центры, поликлиника предусмотрено во дворе данного комплекса! Все разрешительные документы на строительство! Для просмотра квартиры обращайтесь по телефону

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898602358](tel:+79898602358)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
С ВНУТРИГОРОДСКИМ ДЕЛЕНИЕМ «ГОРОД МАХАЧКАЛА»
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
367000, РД, г.Махачкала, ул. Коркмасова, 18 e-mail: uar.mah@mail.ru тел. (8722) 78-02-72

Примечание: УП и проекты Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июня 2012 года в Махач.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство

1.1. Дата разрешения на строительство: 28.11.2022г.

1.2. Номер разрешения на строительство: 05-05-050-2022

1.3. Наименование органа (организации): Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкала

1.4. Срок действия настоящего разрешения: 28.05.2025г.

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Создание с физическим лицом или индивидуальным предпринимателем

2.1.1. Фамилия: Давлаткулиев

2.1.2. Имя: Исмаил

2.1.3. Отчество: Абдуллович

2.1.4. ИНН: 6620306241

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства: 8-ми этажный жилой дом

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: строительство

3.3. Адрес (достоверные) объекта капитального строительства: Республика Дагестан, Махачкалинский район, муниципальный округ ГОСРД, город Махачкала, перекресток улиц или въездных дорог территории (или граница федерального назначения) в составе объекта: Российская Федерация, федеральная территория: Махачкала

3.3.5. Наименование элемента инженерной сети: водопровод

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): ул. Дагестана, уч. 139

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка: 05-01/004025-7329

4.2. Площадь земельного участка (земельный участок): 49340 кв.м.

4.3. Вид разрешенного использования земельного участка: для размещения объектов капитального строительства

4.3.1. Вид: 18.11.2022г.

4.3.2. Номер: 05-01-004025-7329

4.3.3. Наименование органа, выдавшего: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкала

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовой архитектурном решении

5.1. Сведения о разработке - проектная документация

5.1.1. Полное наименование: ООО "Архитектурное бюро "ФОРМА"

5.1.2. ИНН: 37011435

5.1.3. ОГРН: 1170871613790

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации

6.1.1. Дата государственной: 28.11.2022г.

6.1.2. Номер: 05-01-004025-7329

6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей заключение: ООО "Центр экспертизы и аудита строительства"

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства

7.1. Наименование объекта капитального строительства: 8-ми этажный жилой дом

7.1.1. Вид объекта капитального строительства: здание

7.1.2. Назначение объекта: жилье

7.1.3. Площадь земельного участка: 15144,74 кв.м.

7.1.4. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

7.1.5. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

7.1.6. Количество этажей: 8

7.1.7. Иные показатели: Строительный объем - 403946,03 куб.м., строительный объем помещений - 27426,11 куб.м.

Раздел 8. Проектные характеристики жилого объекта

8.1. Площадь земельного участка: 49340 кв.м.

8.2. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.3. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.4. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.5. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.6. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.7. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.8. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.9. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.10. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.11. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.12. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.13. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.14. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.15. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.16. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.17. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.18. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.19. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.20. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.21. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.22. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.23. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.24. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.25. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.26. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.27. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.28. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.29. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.30. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.31. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.32. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.33. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.34. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.35. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.36. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.37. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.38. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.39. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.40. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.41. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.42. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.43. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.44. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.45. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.46. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.47. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.48. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.49. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.50. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.51. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.52. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.53. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.54. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.55. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.56. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.57. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.58. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.59. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.60. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.61. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.62. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.63. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.64. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.65. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.66. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.67. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.68. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.69. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.70. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.71. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.72. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.73. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.74. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.75. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.76. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.77. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.78. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.79. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.80. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.81. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.82. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.83. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.84. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.85. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.86. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.87. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.88. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.89. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.90. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.91. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.92. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.93. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.94. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.95. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.96. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.97. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.98. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

8.99. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.

9.00. Площадь застройки: 154394,95 кв.м.



Restate

Restate

Restate

Restate