

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на проспект Гамидова, 34

Республика Дагестан, Махачкала, проспект Гамидова, 34

8 500 000 Р

170 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 111877416 Продается 3-комнатная квартира в центре города ЦЕНТРАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ — вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, детский сад, парк, рынок «Ирчи», супермаркеты. СВЕЖИЙ РЕМОНТ — квартира не требует вложений, заходи и живи. УДОБНЫЙ 1 ЭТАЖ — идеально для семей, пожилых людей или под коммерческое использование. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ — высокий спрос в этом районе, быстрая окупаемость. ВОЗМОЖНОСТЬ ПЕРЕВОДА В НЕЖИЛОЙ ФОНД — подходит под офис, магазин, салон или услуги. ЧАСТИЧНО ОСТАЕТСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА — готовый вариант под аренду. ПОЛНЫЙ ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ — юридически чистая сделка. Помощь в оформлении ипотеки и материнского капитала Полное юридическое сопровождение на всех этапах Звоните: специалист по недвижимости Рамазан Услуги агентства — 2%

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Гасанов Рамазан](#)

Телефон: [+79894401394](tel:+79894401394)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

