

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на пр-кт Али-Гаджи Акушинского, 337

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Али-Гаджи Акушинского, 337

10 300 000 Р

115 730Р за м<sup>2</sup>



89.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 8

Этаж

Продаётся просторная, светлая квартира, на первой линии пр-та Акушинского. Большая вместительная кухня, комнаты правильной формы. Просторная прихожая с большим шкафом купе. Окна выходят во двор, с видом на горы. Просторные лестничные площадки, есть место под коляски, велосипеды. Закрытая территория с парковкой. Зелёнка на руках. Раздельный с/у! Автономное отопление, теплые полы на кухне, в прихожей, ванной и туалете. Два кондиционера, отдельный стабилизатор напряжения. Вся мебель и техника остается (кроме компьютерного и журнального стола, телевизора), заезжай и живи! Развитая инфраструктура: - школы; - детские сады; - поликлиника; - медицинские центры; - аптеки; - магазины (Магнит, FixPrice, Мир Фруктов, Миарсо, Лабаз) - сквер Шахидов; - пекарни, кафе; - салоны красоты; - фитнес залы; - Wb, Ozon. Автобусная остановка в двух минутах, добраться можно в любую часть города. Так же в 10 минутах ходьбы Цумадинский рынок, Северная (новая) автостанция. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Продажа от собственника. В услугах агенств не нуждаюсь. Просьба звонить по факту просмотра квартиры, воздух мимо. Возможен торг реальному покупателю. Звонки принимаю с 10.00 до 20.00.

👁 1 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Алина](#)

Телефон: [+79114814535](tel:+79114814535)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь кухни	16.00 кв. м

