Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Хаджи Булача, 11

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Хаджи Булача, 11

4 900 000 Р

122 500Р за м^2

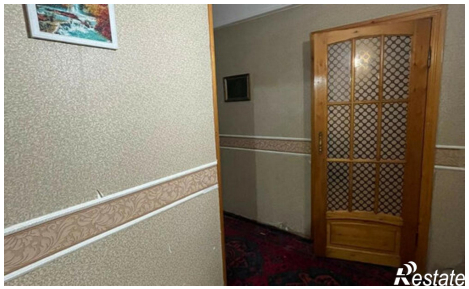
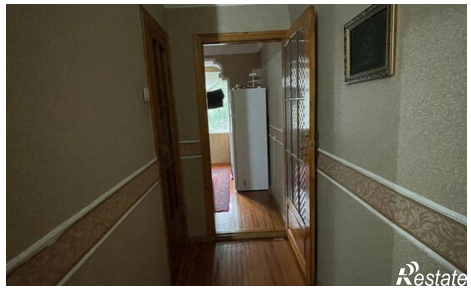
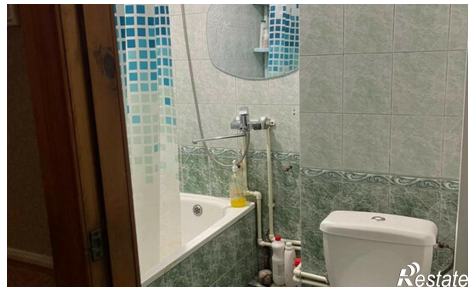
40.00 м^2	8.00 м^2	1 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 112683245 Просторный двор с парковкой. -Дом панельный, подъезд чистый. -В квартире желательно сделать косметический ремонт. -Санузел совмещенный, имеется лоджия. - под дождей имеется сухое подвальное помещение. -Просторная кухня увеличена за счет лоджии. - сзади дома есть участок в дальнейшем для пристройки комнаты со входом в квартиру или осуществить навес или парковку для личного авто. -По документам квартира 33 м2 фактически 40 м2. -При продаже остается мебель и техника. -Отопление централизованное. -Полный пакет документов(зеленка). -Отлично подойдет как под сдачу в аренду так и для собственного проживания. В шаговой доступности: -Остановка городского транспорта. -Национальный инновационный колледж. -Школы №50, 56; 4 частных детских сада. -Т/ц «Апельсин», т/ц «Гранд». -Кинотеатр «Cinema hall», кафе, рестораны, пиццерия «ХА». -Супермаркеты, аптеки и др. -Тихий, спальный район с инфраструктурой. Агент Султан - комиссия 2%

0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: Исмаилов Магомедсултан

Телефон: +79894401839

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м