

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Абдулхакима Исмаилова, 44

Республика Дагестан, Махачкала, улица Абдулхакима Исмаилова, 44

7 800 000 Р

123 810Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 108691200 Просторная 3-комнатная квартира с коммерческим потенциалом! Первый этаж — одна из комнат переделана под коммерцию. Отличный вариант для: Магазины Ателье Салона красоты Личного кабинета Или сдачи в аренду для стабильного дохода О квартире: Общая площадь — 63 м² (зелёнка на всю площадь) Всегда есть горячая и холодная вода, стабильное электричество Свежий, качественный ремонт Кухонная мебель из натурального дерева, большой шкаф-купе, обеденный стол — остаются новым владельцам Инфраструктура: Район с полной развитой сетью — школы, детские сады, магазины, аптеки, клиники в пешей доступности Документы: полный пакет, готова к сделке Идеальный вариант для совмещения комфортного проживания и бизнеса! --- Почему выгодно работать с нами: 1. Цена без наценок, напрямую от собственника 2. Сопровождаем от первого звонка до получения ключей 3. Гарантируем юридическую чистоту и прозрачность сделки Агентство недвижимости B2B_GARANT Агент: Саид Комиссия: 2 % Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

👁 1 с 14.08.2025, обновлен 14.08.2025

Продавец: [Муталимов Саид](#)

Телефон: [+79604199771](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

