

Купить квартиру за 8 850 000 рублей на улица Магидова, 115В

Республика Дагестан, Махачкала, улица Магидова, 115В

8 850 000 Р

136 154Р за м²



65.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

ID в ИМЛС: 42829308 Для дальновидных и предприимчивых людей, думающих о своём здоровье и на перспективу развития туризма в Дагестане (сдавать жильё у моря это всегда выгодно) предлагаю к продаже свою большую, тёплую, светлую, чистую и уютную квартиру с приятным и красивым видом на горы и Махачкалу. ???просторная 2-комн. квартира Дом:кирпично-монолитный, год постройки - 2011, этаж - 6, этажность - 7, высота потолка - 3,2м. Комфортная большая Кухня-гостиная S=20 м2. Комнаты изолированные S=20 м2, S=13,5 м2, сан.узел - совм., окна - двор+улица, пол - ламинат. Автономное отопление, интернет и кабельное TV. ♣Квартира никогда не сдавалась, в отличном состоянии и со свежим качественным ремонтом в спокойных тонах, приятных глазу. ♣До моря (пляж Берёзка) пешком 10 минут. ♣До центра, ЦУМа и парка имени Ленинского комсомола 10-15 мин.пешком, рядом транспортная развязка. ♣В пешей доступности школы, д/сады, поликлиники, магазины, ДГУ, РАН и т.д. ♣Чистый воздух Вам обеспечен- дом находится на скале (учтите это сейсмически безопасное место). Нет городской загазованности. ♣!!Один собственник, никто не прописан. Несовершеннолетних детей нет. Все документы готовы и в порядке. ♣Вокруг дома всегда есть места для парковки. Для игр детей есть двор рядом стоящего дома. ♣Широкие ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Галина Владимировна](#)

Телефон: [+79884402074](tel:+79884402074)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	7	Площадь кухни	19.00 кв. м

