

Купить квартиру за 8 850 000 рублей на ул Магидова, 115В

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Магидова, 115В

8 850 000 Р

136 154Р за м²



65.00 м²

Общая

33.50 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Для дальновидных и предприимчивых людей, думающих о своём здоровье и на перспективу развития туризма в Дагестане (сдавать жильё у моря это всегда выгодно) предлагаю к продаже свою большую, тёплую, светлую, чистую и уютную квартиру с приятным и красивым видом на горы и Махачкалу в самом лучшем районе города. просторная 2-комн. квартира Дом:кирпично-монолитный, год постройки - 2011, этаж - 6, этажность - 7, высота потолка - 3,2м. Комфортная большая Кухня-гостиная S=20 м2. Комнаты изолированные S=20 м2, S=13,5 м2, сан.узел - совм., окна - двор+улица, пол - ламинат. Автономное отопление, интернет и кабельное TV. Квартира в отличном состоянии и со свежим качественным ремонтом в спокойных тонах, приятных глазу. До моря (пляж Берёзка) пешком 10 минут. До центра, ЦУМа и парка 10-15 мин.пешком, рядом транспортная развязка. В пешей доступности школы, д/сады, поликлиники, магазины, ДГУ, РАН и т.д. Чистый воздух Вам обеспечен- дом находится на скале (учтите это сейсмически безопасное место). Нет городской загазованности. Вокруг дома всегда есть места для парковки. Для игр детей есть двор рядом стоящего дома. Широкие лестничные марши компенсируют отсутствие лифта, а подъем без лифта прибавляет здоровья. Балкона/лоджии нет, но есть общая прихожая с соседями S=9 м2, куда можно ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896601641](tel:+79896601641)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	7
Площадь жилая	33.50 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



