

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Батырая, 136

Республика Дагестан, Махачкала, улица Батырая, 136

12 000 000 Р

100 000Р за м²



120.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

В самом центре города Махачкалы продается, светлая просторная, 3 х комнатная квартира, без отделочных работ. Общая площадь 120 квадратных метров. Планировка комнат отдельно- разносторонняя, с обеих сторон есть три лоджии с которых открывается замечательный вид на проспект Расула Гамзатова с одной стороны и вид на горы с другой. Дом монолитный, фасад утеплён пенополистиролом. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский), незадымляемые лестничные пролёты. Дом заселён заселен. Функционируют два лифта, грузовой и пассажирский. Придомовая территория благоустроена, во дворе наземная парковка. В перспективе возможен заезд с пр. Гамидова. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности Гимназия №37, во дворе частный детский сад Кораблик, в 3-х минутах ходьбы пр-т имени Расула Гамзатова, Гамидова, Петра первого, ТЦ, рестораны. -Дом введен в эксплуатацию, состоит на балансе города, необходимый пакет документов на руках. Показ по предварительной записи, а по остальным вопросам звоните.

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Кистаман](#)

Телефон: [+79886401531](tel:+79886401531)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	16	Площадь кухни	20.00 кв. м

