

Купить квартиру за 30 500 000 рублей на пр-кт Петра 1, 85

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Петра 1, 85

30 500 000 Р

167 582Р за м²



182.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

13 из 14

Этаж

Описание Срочная продажа! Продаётся шикарная трёхкомнатная квартира в ЖК Гранд де люкс. Самый развитый район города, в 5 минутах ходьбы школа №9, в 10 минутах ходьбы школа №29, во дворе дома расположился детский садик Родина, в пяти минутах ходьбы садики №11, №84. Через дорогу парк Дракон озеро Ак Гёль, не далеко кинотеатр Синема, МФЦ, в 15 минутах ходьбы новая набережная. Под домом расположился торговый центр, в котором есть магазины, кафе, кофейни, прачечная. Закрытый двор, с автоматическими воротами, подземный паркинг, видео наблюдение. Сам дом кирпично-монолитный, 14 этажный, облицован натуральным камнем и травертином, большая парадная, два дорогих лифта, грузовой и пассажирский, в доме стоят генераторы, накопители воды. Квартира большая, разносторонняя, два сан-узла, гардеробная, балкон, витражные окна, окна смотрят на улицу и во двор, потрясающий вид с окон на озеро, парк и море. Перегородки стоят не везде, по этому дизайнеру большое поле для реализации своих идей, материал для перегородок находится в квартире. Полный пакет документов, нет ни обременений, ни залогов, ни долгов по коммунальным. Если вы хотите большую квартиру в доме премиум класса, с шикарными видами, то это ваш вариант! Не упустите, такая квартира в этом доме одна!

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Габибулаев Аскер](#)

Телефон: [+79887712338](tel:+79887712338)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	13
Этажей всего	14	Площадь кухни	24.00 кв. м

