

Купить квартиру за 3 600 000 рублей

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала

3 600 000 Р

48 000Р за м²



75.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

От Надежного застройщика!

0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898602358](tel:+79898602358)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

ЖК "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"

Ирчи Казака

РАССРОЧКА НА 3 ГОДА !!!

Квартиры от 1600000 тыс

Студия - 27,7 кв	Студия - 27,5 кв
Студия - 37 кв	Студия - 33,3 кв
Студия - 37,2 кв	Студия - 36 кв
1 комнатная - 59 кв	1 комнатная - 59 кв
2 комнатная - 74,5 кв	2 комнатная - 74,5 кв
3 комнатная - 98,4 кв	3 комнатная - 100,5 кв



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
С ВНУТРИГОРОДСКИМ ДЕЛЕНИЕМ «ГОРОД МАХАЧКАЛА»
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

№7000, РД, г. Махачкала, ул. Короманов, 18. e-mail: uag@mahachkala.ru, тел. (8722) 79-02-72

Позволение № 1
от Управления архитектуры и градостроительства
и жилищно-коммунального хозяйства
г. Махачкала от 17 июня 2022 г. № 440/19

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Рисунки 1. Реконструкция существующих объектов	
1.1. Дата разрешения на строительство:	19.03.2022г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	45-40-01-2022
1.3. Наименование объекта (строительного):	Улучшение архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкала
1.4. Срок действия разрешения:	13.10.2025г.
Рисунки 2. Инженерные и архитектурные	
2.1. Система (проектное) или вид инженерных коммуникаций:	Канализация
2.2. Функция:	Канализация
2.3. Вид:	Канализация
2.4. Тип:	Магистральная
2.5. Категория:	Магистральная
Рисунки 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (наименование строительного объекта):	Канализация многоквартирных 13-ти этажных жилых домов
3.2. Вид выполняемых работ (улучшение архитектуры и градостроительства):	улучшение архитектуры и градостроительства
3.3. Адрес (полное наименование) объекта капитального строительства:	г. Махачкала
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Дагестан
3.3.2. Муниципальный район, межмуниципальный округ, городской округ или иную территорию (территория для приема документов) (наименование) и субъект Российской Федерации (федеральный округ):	Городской округ Махачкала
3.3.3. Наименование объекта капитального строительства:	г. Махачкала
3.3.4. Вид объекта капитального строительства:	г. Махачкала
3.3.5. Тип и номер кадастрового номера:	г. Махачкала
Рисунки 4. Информация о заявителе	
4.1. Капитальный или иной вид капитального строительства, в котором заявитель осуществляет деятельность (наименование):	60-00-00000-10173

4.1.1. Дата утверждения:	30.06.2022
4.1.2. Номер:	60-0-0-00000-10173
4.1.3. Наименование органа, выдающего разрешительный акт (наименование органа):	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкала
Рисунки 5. Система инженерных коммуникаций, системы архитектурной реконструкции	
5.1. Система (проектное) или вид инженерных коммуникаций:	Канализация
5.2. Функция:	Канализация
5.3. Вид:	Канализация
5.4. Тип:	Магистральная
5.5. Категория:	Магистральная
Рисунки 6. Информация о заявителе (информация о государственной регистрации недвижимости)	
6.1. Система (проектное) или вид инженерных коммуникаций:	Канализация
6.1.1. Дата утверждения:	30.06.2022
6.1.2. Номер:	60-0-0-00000-10173
6.1.3. Наименование органа, выдающего разрешительный акт (наименование органа):	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкала
Рисунки 7. Проектные архитектурные объекты капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предметно-технической документации:	Канализация многоквартирных 13-ти этажных жилых домов
7.2. Вид объекта капитального строительства:	Канализация
7.3. Функция:	Канализация
7.4. Тип:	Магистральная
7.5. Категория:	Магистральная
7.6. Тип и номер кадастрового номера:	г. Махачкала
7.7. Вид объекта капитального строительства:	г. Махачкала
7.8. Тип и номер кадастрового номера:	г. Махачкала
7.9. Вид объекта капитального строительства:	г. Махачкала
7.10. Вид объекта капитального строительства:	г. Махачкала
7.11. Вид объекта капитального строительства:	г. Махачкала

Начальник Управления: Ш.А. Ибрагимов

НА ИРЧИ КАЗАКА

**КВАРТИРЫ В ЦЕНТРЕ
МАХАЧКАЛЫ**

**ОТ НАДЕЖНОГО ЗАСТРОЙЩИКА
ПО ВЫГОДНЫМ ЦЕНАМ!**