

Купить квартиру за 10 980 000 рублей на проспект Насрутдинова, 109

Республика Дагестан, Махачкала, проспект Насрутдинова, 109

10 980 000 Р

168 923Р за м²



65.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

6 из 13

Этаж

Продаётся просторная, светлая, 1-на комнатная квартира (евродвушка), расположенная на 7-ом этаже 13-ти этажного многоквартирного дома по адресу: пр-кт Насрутдинова, д.57 (ЖК Алые паруса). Основные характеристики: общая площадь 63,1 м2; монолитно-кирпичный дом; 1-на комнатная квартира по документам, по факту евродвушка - гостинная совмещённая с кухней и спальня; односторонняя квартира, окна выходят на улицу в сторону новой мечети; новый дизайнерский ремонт; все коммунальные коммуникации подключены; центральное отопление; имеется балкон; совмещённый санузел; благоустроенный двор; при продаже остаётся вся мебель и техника. Жилой комплекс Алые Паруса - это новый кирпично-монолитный дом от надежного застройщика. В пешей доступности от дома находятся следующие объекты социальной инфраструктуры: аллея Медиков, набережная, МБДОУ Детский сад №77, супермаркет Зелёное яблоко, ТЦ Апельсин. Лёгкая транспортная доступность от дороги и остановок общественного транспорта. Полный пакет документов (ЗЕЛЁНКА имеется). Дом сдан и введён в эксплуатацию. Быстрый выход на сделку. Полное юридическое сопровождение. Только наличный расчёт. Ипотека не рассматривается. Агентские услуги 2%. По всем остальным вопросам звоните. Ваш CENTURY 21. Арт. 117704121

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Керимов Рустам](#)

Телефон: [+79382022128](tel:+79382022128)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	13	Площадь кухни	15.00 кв. м

