

Купить квартиру за 22 900 000 рублей на ул Дахадаева, 71

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Дахадаева, 71

22 900 000 Р

152 667Р за м²



150.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Описание Продаётся шикарная трёх комнатная квартира в самом центре города на ул. Дахадаева! На против дома в двух минутах ходьбы средняя школа №16, также в двух минутах ходьбы детский сад Хеппи тайм, по улице проходит маршрутное такси №12, в 15 минутах ходьбы Джума мечеть! Возле дома гастроном, магазины, кафе. В этом районе по сравнению с другими районами города практически всегда есть свет, газ, вода. Уютный двор, с детской площадкой и зоной отдыха, подземный паркинг. Сам дом 9 этажный, монолитно-кирпичный, стены из буханки кирпича, наружные стены как пирог, полтора кирпича дальше утеплитель и потом облицовка. Таким образом стены как термос, зимой тепло, летом прохладно. Подъезды облицованы гранитом, стоит дорогой, грузопассажирский лифт. Квартира просторная, разносторонняя, комнаты отдельные, кухня и зал совмещены, два санузла. Сделан ремонт, не для продажи, под потолками сделано качественное и двойное утепление, установлены дорогие, мансардные окна, все материалы начиная с проводки заканчивая дверьми высшего качества. В квартире осталось заклеить обои и в санузлах натянуть потолки. Бонусом над квартирой есть ещё 50 кв. готовой площади которую можно использовать как кладовую, установлена чердачная лестница. Отличное предложение, за такую цену за квадрат в центре сейчас ни чего ...

👁 1 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Габидулаев Аскер](#)

Телефон: [+79887712338](tel:+79887712338)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	20.00 кв. м

