

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Ирчи Казака, 53

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, ул Ирчи Казака, 53

8 200 000 Р

132 258Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в самом центре Махачкалы! Адрес: ул. Ирчи Казака / Ярагского (рядом с ул. 26, стадионом «Труд» и кинотеатром «Россия»). Параметры квартиры:  Площадь: 62 м<sup>2</sup>  Комнаты: отдельные  Этаж: 5/10  Материал дома: кирпично-монолитный Преимущества:  Новый лифт (уже собрана конструкция, осталось установить сам лифт).  Квартира подготовлена под чистовую отделку: сделана стяжка пола, проведена электропроводка, стены отштукатурены.  Установлена качественная входная дверь.  Полный пакет документов.  Отличная планировка: можно переделать в евротрёшку с современным дизайном. Дом и инфраструктура:  Кирпично-монолитный дом, полностью заселён.  Закрытый двор (шлагбаум, нет посторонних машин).  Рядом: ул. 26, стадион «Труд», кинотеатр «Россия», лицеи №5 и №39, магазины, школы, детсады, остановки. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Отличный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт «под себя» или создать стильную евротрёшку в центре города! PROFI GROUP ● Услуги агентства платные ● Менеджер объекта Рамазан Обращайтесь, звоните, узнавайте все, что интересноНомер объекта: #5/537694/23509

0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Рамазан](#)

Телефон: [+79322205117](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

