

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Шёлковая улица, 10

Республика Дагестан, Махачкала, Шёлковая улица, 10

9 500 000 Р

101 064Р за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 12

Этаж

Арт. 117248277 Продаётся 3-комнатная квартира, 94 м<sup>2</sup>, в Щёлково-10 — 9 этаж из 12 Дом монолитно-кирпичный, квартира двухсторонняя, просторная и светлая. Сделан качественный ремонт для себя, с дорогими материалами и техникой: кухня 2021 г. (стоимость более 1 млн руб.), столешница из натурального камня (400 тыс. руб.), встроенная премиальная техника. Район активно развивается: рядом школы, детские сады, остановки общественного транспорта, гипермаркет «Зелёное Яблоко» в шаговой доступности, скоро откроется новая государственная поликлиника. Мебель остаётся частично. Полный пакет документов («зелёнка»). Возможна ипотека. Рассмотрим бартер на авто с доплатой. Услуги агентства — 2%. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните! Ваш специалист по недвижимости — Фатима Камиловна.

👁 1 с 03.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Магомедова Фатима](#)

Телефон: [+79886401335](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	12	Площадь кухни	25.00 кв. м

