

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Лаптиева, 53Б

Республика Дагестан, Махачкала, улица Лаптиева, 53Б

8 500 000 Р

166 667Р за м²



51.00 м²

Общая

34.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 19

Этаж

Продаётся ЕВРО двушка. Квартира расположена на 3 этаже 18-этажного дома, который находится прямо у моря. Мебель остается, на кухне, коридоре и санузле имеется теплый пол, отопление собственное! Дом находится в самом развивающемся районе города. В шаговой доступности новый пляж с современными спортивными тренажёрами, велодорожками и площадками для бега и прогулок. Для детей предусмотрены игровые площадки прямо на пляже. В окрестностях развита инфраструктура: продуктовые магазины, школы, детские сады и больницы находятся в непосредственной близости. Дом имеет собственный двор и наземную парковку для автомобилей. В здании установлены 3 лифта (2 пассажирских и 1 грузовой), а также генератор для обеспечения работы лифтов и подачи воды в случае отключения электроэнергии. Подъезд очень чистый и ухоженный. Собственное ТСЖ Уборка двора и подъездов два раза в неделю. Видеонаблюдение на всей территории двора.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884501663](tel:+79884501663)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	19
Площадь жилая	34.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



