

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на улица Хивская 2-й переулоч, 5

Республика Дагестан, Махачкала, улица Хивская 2-й переулоч, 5

7 600 000 Р

131 034Р за м²



58.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

12 из 13

Этаж

Продаётся уютная квартира в ЖК Медина! Рядом школа №56, детские сады №81, №83, №84, проходят маршрутные такси №44, №44а. Рядом торговый центр 5 звёзд, Магнит, магазины, кафе, кофейни. Не далеко от дома озеро Ак-гёль, кинотеатр Плаза синема, МФЦ и т.д. Большой закрытый и благоустроенный двор, мечеть прямо во дворе дома, детские и спортивные площадки, зоны отдыха, много места для парковки машин. Сам дом монолитно кирпичный, 13 этажный, облицован качественным кирпичом, широкие парадные с витражным остеклением, умный домофон, камеры во дворе, подъезде и лифтах, подъезды в керамограните, дорогие лифты грузовой и грузопассажирский, незадымляемая лестница. Сама квартира находится на 12 этаже, свежий ремонт в светлых тонах, большой зал совмещённый с кухней, отдельная спальня, и большая лоджия переделана в уютную детскую комнату. Есть отдельная гардеробная, сан узел совмещён. Мебель в квартире частично остаётся. С квартиры открываются шикарные виды на город. Квартира готова к продаже, нет ни залогов ни обременений, зелёнка на руках. Прекрасно подойдёт под сдачу на долгий срок или же под туристов. Успеите купить квартиру в качественном и востребованном доме со своей уникальной инфраструктурой!

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Казбек Шевлухов](#)

Телефон: [+79882697925](tel:+79882697925)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	13	Площадь кухни	15.00 кв. м

