

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Кадарская улица, 38

Республика Дагестан, Махачкала, Кадарская улица, 38

8 800 000 Р

96 703Р за м²



91.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Евротрёхкомнатная квартира на первой береговой линии Этаж и дом: 3 этаж из 10. Дом монолитно-кирпичный, качественной постройки. Все перегородки — красный кирпич. Дом сдан по акту ввода, подходит под сертификаты Минстроя. Характеристики: Площадь 91,2 м² (фактическая немного больше). Планировка продумана под формат евротрёшки. Просторный открытый балкон, хорошие видовые характеристики. Ремонт и коммуникации: – Предчистовая отделка высокого качества – Электропроводка разведена по зонам, выключатели в каждой комнате – Тёплый пол по всей квартире с отдельным управлением по зонам – Ванная комната с ремонтом, осталось установить потолок – Стены выровнены под обои, стяжка пола готова – Останется только паркет, двери, обои и потолки — и квартира готова к проживанию Инфраструктура: Первая береговая линия, рядом новая благоустроенная аллея, мечеть, магазины и школы. Район активно развивается, при этом тихий и комфортный для жизни. Отличный вариант для тех, кто ценит качество, надёжный дом и близость к морю. Видеообзор — в объявлении Агентство недвижимости PROFI GROUP Менеджер — Рамазан Магомедов Услуги платные, включают полное юридическое сопровождениеНомер объекта: #5/537790/23509

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Рамазан](#)

Телефон: [+79322205117](tel:+79322205117)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

