

Купить квартиру за 18 600 000 рублей на пр-кт Петра 1, 131

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Петра 1, 131

18 600 000 Р

139 850Р за м²



133.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

12 из 13

Этаж

Продаю свою видовую 3-комнатную квартиру 133 м² с панорамным видом на море и озеро Агель. Квартира находится на 12 этаже кирпично-монолитного дома от застройщика Каспий Сити — одного из самых надёжных и известных в Махачкале. О квартире Планировка очень удачная: изолированные комнаты, просторная кухня 18 м², гардеробная, отдельный санузел и три балкона — два выходят на Каспий, а третий — на озеро Агель и парк. Высота потолков — 3,2 метра, квартира двусторонняя, с окнами на разные стороны дома. Состояние — каркас, поэтому вы сможете сделать ремонт под себя, не переделывая за кем-то и полностью реализовав свой стиль. О доме Дом кирпично-монолитный, с отличной шумоизоляцией и современными инженерными решениями. Установлены два скоростных лифта (грузовой и пассажирский), которые подключены к генератору — работают даже при отключении света. Коммунальные платежи учитываются через автоматизированную систему, управление ведёт компания самого застройщика. На первых этажах — торговый центр: супермаркет Зелёное яблоко, магазины одежды, бытовые товары — всё под рукой. Во дворе — удобная парковка. Локация Отличное расположение — рядом проспект Петра I, удобный выезд в любую часть города. Всего 5 минут пешком до новой набережной — одного из самых красивых и атмосферных мест Махачкалы ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884500362](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	13
Площадь кухни	18.00 кв. м		

