

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Толстого, 3

Республика Дагестан, Махачкала, улица Толстого, 3

6 200 000 Р

187 879Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Отличное предложение для флипперов и инвесторов! Продаётся ликвидная 1-на комнатная квартира в районе ЦУМа. Квартира расположена на 2-ом этаже 5-ти этажного дома по адресу: ул. Толстого, д.3. Основные характеристики:общая площадь – 33 м2;раздельные комнаты;требуется ремонт;балкон с видом на ул. Толстого;совмещенный санузел;закрытый двор. Квартира ждет Вашего вдохновения! Отличный вариант для перепродажи или сдачи в долгосрочную аренду. Сделайте ремонт и продайте квартиру дороже, либо сдайте на долгий срок и получайте пассивный доход. В пешей доступности ДГУ, парк им. Ленинского комсомола, Гимназия №4, 2-ой рынок, ЦУМ, что гарантирует высокий спрос на аренду. Квартира в центре города всегда будет востребована! Полный пакет документов. Покупатель комиссию не оплачивает. Сотрудничает с другими агентствами. Звоните чтоб записаться на просмотр! Ваш CENTURY 21. Арт. 117259511

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Исаев Мурад](#)

Телефон: [+79886902329](tel:+79886902329)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

