

Купить квартиру за 6 440 000 рублей на 9-я Акгельная улица, 11

Республика Дагестан, Махачкала, 9-я Акгельная улица, 11

6 440 000 Р

92 000Р за м²



70.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Предлагаем двухкомнатную квартиру 70 кв.м. в Махачкале с видом на мечеть и духовный центр - Описание объекта: 2-комнатная квартира площадью 70 кв.м. в сданном доме. Панорамный вид на мечеть и духовный центр из всех комнат . Идеально подходит для семьи, аренды или инвестиции. - Ключевые преимущества: Готовность к въезду: Дом сдан – можно сразу заселяться или сдавать . Все документы готовы: Чистое право собственности, сделка без рисков ✓. Коммуникации подключены: Свет, вода, газ, отопление, канализация. - Плюсы локации: Рядом с мечетью и духовным центром – сердце культурной и религиозной жизни Махачкалы ♥. Подземный переход к мечети – удобно и безопасно . Аллея до моря – живописная прогулочная зона. Инфраструктура: Новая школа и детский сад в 2 минутах. Магазины, кафе, транспорт рядом 🚶. Инвестиционная привлекательность: Рост стоимости: Район активно развивается – цена будет только расти . Спрос на аренду: Идеально для туристов, паломников и местных жителей. Ликвидность: Надежное вложение с высокой востребованностью . - Почему это лучшее вложение в 2025 году? Уникальный вид и близость к духовному центру . Развитая инфраструктура: школа, садик, аллея до моря . Все документы готовы, коммуникации подключены – никаких забот. Уже сейчас можно зафиксировать выгодную цену. Это не просто ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Рамазан](#)

Телефон: [+79322205117](tel:+79322205117)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	16.00 кв. м

