

Купить квартиру за 10 740 000 рублей на пр-кт Насрутдинова, 154

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Насрутдинова, 154

10 740 000 Р

149 167Р за м²



72.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

3 из 13

Этаж

ЖК Гранд Берег: Премиальный образ жизни у моря Федеральный девелопер УНИСТРОЙ представляет новый масштабный проект — жилой комплекс Гранд Берег. Это уникальное сочетание современной архитектуры, выгодного расположения и безупречного комфорта всего в 700 метрах от моря. Обладатель Золотого знака Надежный застройщик России --- Идеальная локация ЖК Гранд Берег расположен в престижном и динамично развивающемся районе на проспекте Насрутдинова. Всего 5 минут пешком до трех остановок общественного транспорта. Легкая транспортная доступность: до центра Махачкалы, Каспийска, железнодорожного вокзала. Всего 13 км до международного аэропорта. Выразительная архитектура Ансамбль из шести разновысотных домов создает динамичную и гармоничную композицию. Натуральная цветовая гамма, урбанистический стиль с элементами брутальности и национального колорита подчеркивают статус и исключительность проекта. Развитая инфраструктура В шаговой доступности: школы, аптеки, спортивные центры, магазины. На территории комплекса: современный детский сад. В 2,5 км — гипермаркет Зеленое Яблоко. Технологии для комфорта и экономии Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии позволяет снизить энергозатраты и избавляет от необходимости самостоятельных подсчетов. Управляющая компания ...

👁 1 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

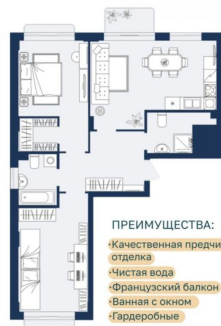
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898902699](tel:+79898902699)

Характеристики

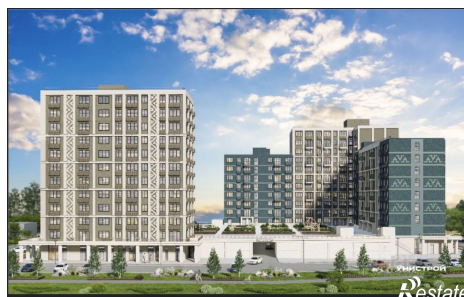
Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	13	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 74,55 м²



ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Качественная предчистовая отделка
- Чистая вода
- Французский балкон
- Ванная с окном
- Гардеробные



СТАНДАРТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Жилые комплексы Уинстрой – это:

- Дворы для жизни:
- Свободный от машин и шума двор
- Внутреннее озеленение
- Спортивные площадки
- Современная инфраструктура

Парковые зоны на территории:

- Зеленые газоны и цветочные клумбы
- Места для детских игр и отдыха

Дом:

- Современная архитектура
- Система автоматического полива газонов
- Поддержка экологии

Качественная предчистовая отделка:

- Современная отделка помещений
- Качественные материалы
- Установленные оконные и дверные блоки

