

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на пр-кт Насрутдинова, 254 5

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Насрутдинова, 254 5

6 900 000 Р

130 189Р за м²



53.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Предлагаю к продаже новую, с видом на горы, готовую к проживанию, однукомнатную квартиру (евродвушка), общей площадью 53 м2. Дом находится в перспективном, активно развивающемся, инвестиционно привлекающемся районе, в шаговой доступности от моря, который дорожает в цене каждый год. В пешей доступности: -Анжи Арена, с развлекательным и спортивным комплексом; -Образовательные учреждения; -Супермаркеты; -Морские пляжи; -10 минут до центра Каспийска; -15 минут до аэропорта; -17 минут до центра Махачкалы; - Хорошая транспортная доступность; -Прачечные; -Автомойки; -АЗС. В квартире выполнен современный, качественный ремонт (делали для себя). Никто в ней не жил. Вся мебель и техника новые, которые включают в себя: Спальный гарнитур, кухонный гарнитур с вытяжкой и варочной панелью, кухонный стол и два стула, диван, стеллаж, мебель в прихожей, люстры и светильники, ковры и паласы, два кондиционера, два телевизора, индивидуальный газовый котёл со стабилизатором напряжения, а также системой аварийного отключения. Вся вышеперечисленная мебель, техника, ковры, паласы, люстры и светильники остаются, что позволит сразу заехать и жить с минимальными затратами. В квартире сделаны тёплые полы в с/у и прихожей, установлен электрический щиток с встроенным реле напряжения, предназначенным для защиты ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884203449](tel:+79884203449)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	12	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	21.00 кв. м		

