

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект Гамидова, 13

Республика Дагестан, Махачкала, проспект Гамидова, 13

7 500 000 Р

326 087Р за м²



23.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продаётся студия с подвалом на ул. Гамидова, 13. Готовое место для вашего бизнеса. Отличное предложение для старта бизнеса в одном из самых оживлённых мест Махачкалы! Помещение находится на центральной улице Гамидова. Мимо вас будет проходить постоянный поток людей — студенты из общежитий, ученики из ближайших школ, местные жители из частного сектора. Это ваши готовые клиенты с первого дня. Что делает это место особенным: -Отличное расположение: Улица Гамидова — всегда многолюдна. Студия на первом этаже с отдельным входом, её хорошо видно. -Проверенные идеи для бизнеса: Здесь отлично пойдёт кофейня, пекарня, пункт выдачи заказов (Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет), небольшой магазин или салон услуг. -Два помещения по цене одного: Вместе со студией продаётся подвал. Его можно использовать как склад, подсобное помещение или сдать в аренду под отдельный бизнес (например, прачечную или ателье), получая дополнительный доход. Помещения ждут предприимчивого хозяина, который оценит их потенциал. Отличный шанс начать прибыльное дело в удачном месте.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887803117](tel:+79887803117)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



