

Купить помещение свободного назначения за 7 100 060 рублей на пр-кт Насрутдинова, 91

Республика Дагестан, Городской округ Махачкала, Махачкала, пр-кт Насрутдинова, 91

7 100 060 Р

73 959Р за м²



96.00 м²

Общая

1 из 7

Этаж

Ул Сарир по Насрутдинова Продаю коммерческое помещение, с общей площадью 96 кв. Помещение на данный момент имеет свободную планировку и находится в каркасном состоянии. В помещении имеется мокрая зона, большие окна как на переднюю часть, так и на заднюю. Расположена коммерция на первом этаже 7-ми этажного кирпично монолитного дома. Этаж высокий, снизу подвал. Установлены качественные окна, так же имеются ролеты. Дом в 4 этажа премиум класса, с красивым фасадом из дагестанского камня. Напротив дома строиться 13-ти этажный жилой комплекс, который увеличит потенциал данного объекта. Дом расположен в минуте ходьбы от проспекта Насрутдинова. Перед домом проходит дорога, ведущая к пляжу, который обеспечивает огромный трафик, особенно летом. Так же данный объект недвижимости можно перевести в жилой и сделать квартиры, которые будут сдаваться по очень хорошей цене. По документам идет как коммерческое помещение. Полный пакет документов. Зеленка есть. Звоните, все расскажу и покажу. ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886402491](tel:+79886402491)

Характеристики

Этажей всего	7	Этаж	1
--------------	---	------	---



